

Код по ОКУД

Государственное предприятие "Аква-Минск"
(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

Д.С.Шварук

(должность)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

"10" 03 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 10

Комиссия, образованная в соответствии с приказами №292 от 22.10.2025 и №234 от 11.08.2024 в составе:
председателя комиссии: главного инженера
членов комиссии: инженера по обслуживанию зданий и сооружений

Классена А.В.

Лагун Т.И.

Лавренович О.В.

Будревича Д.Ю.

Батэнуса И.С.

Корбалевиц М.В.

ведущего инженера

инженера-энергетика

менеджера объекта

зам. управляющего ФОК "Серебрянка"

составила настоящий акт о том, что в результате обследования объекта

Объект: Теннисный центр "Аква-Минск", г. Минск, пр. Рокоссовского, 44/2

Часть объекта: теннисные корты №10,11

(наименование объекта)

установлено, что в процессе эксплуатации на теннисных кортах №10,11 появились дефекты как в игровом поле, так и вне его в виде вздутий, разрывов швов в местах соединения карт спортивного покрытия шириной от 1 до 20 мм общей длиной 81,3 м, при которых эксплуатация кортов небезопасна. Площадь каждого корта составляет 648 м². Необходимо полное снятие спортивного покрытия до основания, в случае необходимости надо отремонтировать основание и уложить новое спортивное покрытие.

Общая площадь кортов составляет 1296 м².

(описание дефектов, их местонахождение, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: производство работ в эксплуатируемом здании

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: средства малой механизации

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Дата начала разработки сметной документации

01.03.2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

01.03.2026

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

1 месяц

Председатель комиссии

Главный инженер

Классен А.В.

Члены комиссии

Инженер по обслуживанию зданий и сооружений

Лагун Т.И.

Инженер-энергетик

Будревич Д.Ю.

Менеджер объекта

Батэнус И.С.

Ведущий инженер

Лавренович О.В.

Зам. управляющего ФОК "Серебрянка"

Корбалевиц М.В.

Примерный (укрупненный) перечень видов ремонтных работ

№	Виды работ	Ед. измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Демонтаж спортивного покрытия	м2	1296	
2	Ремонт основания под спортивное покрытие	м2	1296	
3	Укладка нового спортивного покрытия на клей	м2	1296	
4	Устройство синтетического наливного спортивного покрытия	м2	1296	
5	Нанесение игровой разметки	м	292	

Составил

 Т.И.Лагун

" " 2026г.